# Arbetsdag Brf

## Förberedelser

* Köpa in täckbark / toppdress / gödsel / arbetshandskar
* Ordna med släpkärra

### Säsongsoberoende

* Städning av trapphus: lister, väggar, tak
* Fönsterputsning i trapphus och källare + glasparti vid entrédörr
* Städning av källargångar: golv, lister, väggar och tak
* Städning av tvättstuga: golv, väggar, tak och maskiner
* Städa cykelförråd: golv, väggar, tak
* Städa trädgårdsförråd & städförråd
* Damsuga el-central, vattencentral, hissrum, rum med värmepump
* Högtryckstvätta sopkärl
* Kontrollera alla utrymmen/funktioner i och omkring fastigheten - Anmäla brister till styrelsen

### Vår

* Ta bort lösa grenar, kvistar och rensa bort sly
* Räfsa löv och packa i plastsäckar
* Rensa rabatter
* Uppdatera klippschema och instruktion
* Klippa gräs
* Toppdressa och gödsla gräsmattan på framsidan
* Gräva om och rensa sandlådan
* Kontrollera att värmepumpen står i läge Sommar eller Automat vår/höst
* **Kontrollera sandlåda och sittbänk och åtgärda ev utstickande spikar eller annat som kan utgöra skaderisk.** *Upprätta protokoll över kontroll och åtgärder* **–** Mall finns framtagen

### Höst

* Rensa rabatter
* Ta bort lösa grenar, kvistar och rensa bort sly
* Räfsa löv och packa i plastsäckar
* Täcka rabatter med täckbark
* Högtryckstvätta bakgården ren från mossa
* Uppdatera snöskottningsschema och instruktion
* Kontrollera att värmepumpen står i läge Automat vår/höst
* Genomföra temperatur höjning av varmvatten genom att maximera gradtalet i externa varmvattenberedaren under 24 timmar.

### Vid behov

* Hyra Big Pack för grovsopor
* Rensa cykelförråd på cyklar (utfördes senast, våren 2015)

### Arbeten att göra

* Ta bort cementplatta och tegel vid tidigare sopplats